П с к о в с к а я о б л а с т ь

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ОПОЧЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**Р Е Ш Е Н И Е**

31.10.2024 г. № 137

принято на 12-ой сессии

Собрания депутатов Опочецкого

муниципального округа первого созыва

г. Опочка

Об установлении земельного налога

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом](https://internet.garant.ru/document/redirect/16706029/0) Опочецкого муниципального округа Псковской области, Собрание депутатов Опочецкого муниципального округа **РЕШИЛО:**

1. Установить на территории Опочецкого муниципального округа Псковской области земельный налог, налоговые ставки и налоговые льготы.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466854&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452778) от 29 июля 2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- [ограниченных в обороте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=445436&dst=100019) в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=100241) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении [прочих](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=478864&dst=100133) земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога органы местного самоуправления.

4. Признать утратившими силу:

- решение Собрания депутатов городского поселения «Опочка» третьего созыва от 08.11.2019 года № 225 «Об установлении земельного налога»;

- решение Собрания депутатов городского поселения «Опочка» четвертого созыва от 30.09.2021 г. «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов городского поселения «Опочка» третьего созыва от 08.11.2019 года № 225 «Об установлении земельного налога»;

- решение Собрания депутатов Опочецкого муниципального округа первого созыва от 11.04.2024 года № 106 «О внесении изменений в решение 50-й сессии Собрания депутатов городского поселения «Опочка» третьего созыва от 08.11.2019 г. № 225 «Об установлении земельного налога» (в редакции решения от 30.09.2021 г. № 62);

- решение Собрания депутатов сельского поселения «Болгатовская волость» третьего созыва от 23.11.2021 года № 42 «Об установлении земельного налога»;

- решение Собрания депутатов Опочецкого муниципального округа первого созыва от 11.04.2024 года № 107 «О внесении изменений в решение 15-й сессии Собрания депутатов сельского поселения «Болгатовская волость» третьего созыва от 23.11.2021 № 42 «Об установлении земельного налога»;

- решение Собрания депутатов сельского поселения «Варыгинская волость» первого созыва от 19.11.2019 года № 199 «Об установлении земельного налога»;

- решение Собрания депутатов сельского поселения «Варыгинская волость» второго созыва от 23.11.2021 года № 48 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов сельского поселения «Варыгинская волость» первого созыва от 19.11.2019 года № 199 «Об установлении земельного налога»;

- решение Собрания депутатов Опочецкого муниципального округа первого созыва от 11.04.2024 года № 108 «О внесении изменений в решение 42-й сессии Собрания депутатов сельского поселения «Варыгинская волость» первого созыва от 19.11.2019 № 199 «Об установлении земельного налога» (в редакции решения от 23.11.2021 № 48);

- решение Собрания депутатов сельского поселения «Пригородная волость» второго созыва от 29.11.2021 года № 38 «Об установлении земельного налога»;

- решение Собрания депутатов Опочецкого муниципального округа первого созыва от 11.04.2024 года № 110 «О внесении изменений в решение 13-й сессии Собрания депутатов сельского поселения «Пригородная волость» второго созыва от 29.11.2021 № 38 «Об установлении земельного налога»;

- решение Собрания депутатов сельского поселения «Глубоковская волость» второго созыва от 26.11.2021 года № 36 «Об установлении земельного налога»;

- решение Собрания депутатов Опочецкого муниципального округа первого созыва от 11.04.2024 года № 109 «О внесении изменений в решение 8-ой сессии Собрания депутатов сельского поселения «Глубоковская волость» второго созыва от 26.11.2021 № 36 «Об установлении земельного налога».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Красный маяк» и обнародовать путём размещения на официальном сайте Опочецкого муниципального округа в сети Интернет.

Председатель Собрания депутатов

Опочецкого муниципального округа

первого созыва Т.В. Полянская

Глава Опочецкого муниципального округа Ю.А. Ильин