

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главы Администрации
Опочецкого муниципального
округа по ЖКХ

/ А.А.Дмитриев

» апреля 2025 г

Директор МУП «Теплоэнерго»

/ Ю.А.Пичугин

апреля 2025 г

ПЛАН

мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2025-2026гг

№ п/п	Вид запланированных мероприятий	Срок выполнения	Ориентировочная стоимость	Примечание
1	2	3	4	5
1.	<u>Котельная №1</u>			Согласно ПХД предприятия
1.1	ТО и текущий ремонт котлов и оборудования котельной. Текущий ремонт здания и помещений котельной.	май-сентябрь	15 000	
1.2	Частичная замена наружной теплоизоляции на надземной теплосети Ду 57мм, L = 30м, Ду 108 мм L = 10м.	август-сентябрь	15 000	
1.3	Установка искрогасителя на дымовую трубу	май - август	90 000	
1.4	Устранение дефектов после проведения Инструментально – визуального наружного и внутреннего обследования металлической дымовой трубы L= 30м специализированной организацией (восстановление отмоксти, восстановление антикоррозийного покрытия, нанесение маркировочной окраски)	май - август	100 000	
2.	<u>Котельная №2</u>			Согласно ПХД предприятия
2.1	ТО и текущий ремонт котлов и котлового оборудования. Текущий ремонт здания и помещения котельной.	май-сентябрь	15 000	
2.2	Частичная замена наружной теплоизоляции на надземной	август-сентябрь	70 000 ✓	

	теплосети на Кожух защитный оцинкованный для изоляции КЗИПУ Ду 108мм L = 50м.,			
2.3	Частичная замена наружной теплоизоляции на надземной теплосети Ду 57мм L = 20м, Ду 108 мм L = 30м.	июнь - август	15 000	
2.4	Демонтаж неисправного котла Минск -1 зав.№б/н. Монтаж нового котла КВр- 0,47 совместно с заводом-изготовителем	июнь - август	930 000	
2.5	Контроль за металлом и техническое диагностирование котла КВр-1,16КД, отработавших расчётный ресурс в целях определения дальнейшего срока службы – специализированная организация	июнь – август	90 000	
2.6	Установка искрогасителя на дымовую трубу	май - август	90 000	
2.7	Устранение дефектов после проведения Инструментально – визуального наружного и внутреннего обследования металлической дымовой трубы специализированной организацией (восстановление отмоксти, восстановление антикоррозийного покрытия, нанесение маркировочной окраски)	май - август	100 000	
3.	<u>Котельная №3</u>			
3.1	ТО и текущий ремонт котлов и котлового оборудования. Текущий ремонт зданий и помещений котельной.	май-сентябрь	15 000	Согласно ПХД предприятия
3.2.	Контроль за металлом и техническое диагностирование котлов КВм-1,74КД и КВ-Р-0,8, отработавших расчётный ресурс в целях определения дальнейшего срока службы – специализированная организация	июнь – август	180 000	
3.3	Частичная замена наружной теплоизоляции на надземной теплосети Ду 57мм L = 30м.	август-сентябрь	15 000	
3.4	Частичный ремонт (восстановление) гидроизоляции кровли	май - август	200 000	
3.5	Установка искрогасителя на дымовую трубу	май - август	90 000	
3.6	Устранение дефектов после	май - август	100 000	

	проведения Инструментально – визуального наружного и внутреннего обследования металлической дымовой трубы специализированной организацией (восстановление отмотки, восстановление антикоррозийного покрытия, нанесение маркировочной окраски)			
4.	<u>Котельная №4</u>			
4.1	ТО и текущий ремонт котлов и котлового оборудования. Текущий ремонт зданий и помещений котельной.	май-сентябрь	13 000	Согласно ПХД предприятия
4.2	Демонтаж неисправного котла Универсал 6М зав.№б/н. Монтаж нового котла КВр- 0,25 совместно с заводом-изготовителем	июнь - август	760 000	
4.3	Контроль за металлом и техническое диагностирование котла Универсал 6М , отработавшего расчётный ресурс в целях определения дальнейшего срока службы – специализированная организация	июнь – август	90 000	
4.4	Устранение дефектов после проведения Инструментально – визуального наружного и внутреннего обследования металлической дымовой трубы специализированной организацией (восстановление отмотки)	май	20 000	
5.	<u>Котельная №5</u>			
5.1	ТО и текущий ремонт котлов и котлового оборудования. Текущий ремонт зданий и помещений котельной.	май-сентябрь	30 000	Согласно ПХД предприятия
5.2	Частичная замена наружной изоляции теплосети на надземной Ду 159мм L = 50м, Ду 108 L= 80	август-сентябрь	20 000	Согласно ПХД предприятия
5.3	Замена ветхого участка подземной теплосети ул.Автозаводская д.13 от ТК 5 до ввода в дом . Прокладка подземная Ду 89мм L = 34м	июнь - август	210 000 ✓	
5.4	Техническое обследование здания котельной специализированной организацией	июнь - август	120 000	
5.5	Устранение дефектов после	май	20 000	

	проведения Инструментально – визуального наружного и внутреннего обследования металлической дымовой трубы специализированной организацией (восстановление отмокстки)			
5.6	Контроль за металлом и техническое диагностирование котлов КВр-2,0 и КВрм-1,74КД, отработавших расчётный ресурс в целях определения дальнейшего срока службы – специализированная организация	июнь – август	200 000	
6.	<u>Котельная №6</u>			
6.1	ТО и текущий ремонт котлов и котлового оборудования и текущий ремонт здания и помещения котельной.	август-сентябрь	15 000	
6.2	Демонтаж дымососа ДН-9 . Монтаж нового дымососа ДН- 6,3 совместно с заводом-изготовителем	июнь - август	120 000 ✓	
6.3	Демонтаж дымососа ДН-8 . Монтаж нового дымососа ДН- 6,3 совместно с заводом-изготовителем	июнь - август	120 000	
6.4	Установка искрогасителя на дымовую трубу	май - август	90 000	
6.5	Устранение дефектов после проведения Инструментально – визуального наружного и внутреннего обследования металлической дымовой трубы специализированной организацией (восстановление отмокстки, восстановление антикоррозийного покрытия, нанесение маркировочной окраски)	май - август	100 000	
7.	<u>Котельная №7</u>			
7.1	ТО и текущий ремонт котлового оборудования. Текущий ремонт здания и помещений котельной	август-сентябрь	15 000	
7.2	Установка искрогасителя на дымовую трубу	май - август	90 000	
7.3	Устранение дефектов после проведения Инструментально – визуального наружного и внутреннего обследования металлической дымовой трубы специализированной организацией	май - август	100 000	

	(восстановление отмостки, восстановление антикоррозийного покрытия, нанесение маркировочной окраски)			
8.	Котельная №8			
8.1	ТО и текущий ремонт котлов и котлового оборудования. Текущий ремонт здания и помещения котельной.	май-сентябрь	15 000	
8.2	Замена наружной теплоизоляции на наземной теплосети ДУ = 133, L= 30м	август - сентябрь	15 000	Согласно ПХД предприятия
8.3	Демонтаж дымососа ДН-9 . Монтаж нового дымососа ДН- 6,3 совместно с заводом-изготовителем	июнь - август	120 000 ✓	
8.4	Демонтаж дымососа ДН-8 . Монтаж нового дымососа ДН- 6,3 совместно с заводом-изготовителем	июнь - август	120 000	
8.5	Установка искрогасителя на дымовую трубу	май - август	90 000	
8.6	Устранение дефектов после проведения Инструментально – визуального наружного и внутреннего обследования металлической дымовой трубы специализированной организацией (восстановление отмостки, восстановление антикоррозийного покрытия, нанесение маркировочной окраски)	май - август	100 000	
9.	Котельная №9			
9.1	ТО и текущий ремонт котлов и котлового оборудования. Текущий ремонт здания и помещения котельной.	май - сентябрь	15 000	Согласно ПХД предприятия
9.2	Замена наружной теплоизоляции на наземной теплосети ДУ = 150, L=30м	июль - сентябрь	15 000	
9.3	Демонтаж дымососа ДН-3,5 . Монтаж нового дымососа ДН- 6,3 совместно с заводом-изготовителем	июнь - август	120 000 ✓	
9.4	Установка искрогасителя на дымовую трубу	май - август	90 000	
9.5	Устранение дефектов после проведения Инструментально –	май - август	100 000	

	визуального наружного и внутреннего обследования металлической дымовой трубы специализированной организацией (восстановление отмоксти, восстановление антикоррозийного покрытия, нанесение маркировочной окраски)			
10.	Котельная №10			
10.1	ТО и текущий ремонт котлов и котлового оборудования. Текущий ремонт здания и помещения котельной.	май - сентябрь	15 000	
10.2	Замена наружной теплоизоляции на наземной теплосети ДУ = 57, L= 25м	июль - сентябрь	15 000	Согласно ПХД предприятия
10.3	Монтаж нового дымохода ДН- 6,3 совместно с заводом-изготовителем	июнь - август	150 000	
10.4	Монтаж нового дымохода ДН- 6,3 совместно с заводом-изготовителем	июнь - август	150 000 ✓	
10.5	Частичный ремонт (восстановление) гидроизоляции кровли (предписание Ростехнадзора)	май - август	200 000	
10.6	Установка искрогасителя на дымовую трубу	май - август	90 000	
10.7	Устранение дефектов после проведения Инструментально – визуального наружного и внутреннего обследования металлической дымовой трубы специализированной организацией (восстановление отмоксти, восстановление антикоррозийного покрытия, нанесение маркировочной окраски)	май - август	100 000	
	Котельные №№ 1 - 10			
11.1	Замеры сопротивления заземлителей молниеотводов котельных специализированной организацией	апрель - май	28 500	
11.2	Замеры контура сопротивления заземлителей котельных специализированной организацией	апрель - сентябрь	35 000	
11.3	Экспертиза определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя специализированной организацией	июнь - июль	150 000	
	Итого			5 996 500 руб.

12.	<u>Производственно-техническая база предприятия</u>			
12.1	Текущий ремонт автотракторной техники и прицепов по отдельному плану	май-сентябрь	3 500 000	
12.2	Замена трансформаторов тока ТТ 200/5	июнь - август	25 000	
12.3	Доукомплектование пожарных щитов огнетушителями ОП-4	Май- июнь	51 000	
	Итого			3 576 000 руб.
ВСЕГО				9 572 500 руб.

Директор МУП «Теплоэнерго»



Ю.А.Пичугин