

## ПРОТОКОЛ

собрания участников публичных слушаний по проекту разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «магазины» код 4.4., установленный в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1 для земельного участка с кадастровым номером 60:12:0010179:8, общей площадью 940 кв. м., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий муниципальный округ, г. Опочка, ул. Пролетарская, место 14.

от 04 июня 2024 г.

г. Опочка

Дата проведения: 04 июня 2024 года.

Место проведения: Псковская область, г. Опочка, ул. Коммунальная, д. 8/15 (здание Администрации Опочецкого муниципального округа зал заседаний Администрации Опочецкого муниципального округа).

Время начала публичных слушаний: 10.00 час.

Время окончания публичных слушаний: 10.35 час.

Председательствующий: Дмитриев Андрей Александрович – Заместитель Главы Администрации Опочецкого муниципального округа по жилищно-коммунальному хозяйству.

Секретарь: Митрофанова Светлана Юрьевна - консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Опочецкого муниципального округа.

Присутствовали: Комиссия по землепользованию и застройке Опочецкого муниципального округа в составе: Дмитриев А.А., Митрофанова С.Ю., Рахова Н.А., Русакова Л.В., Харьковская М.П., Федковская И.А., Антипова Ж.В., Николаева Е.А. (далее – комиссия).

Доверенное лицо собственника земельного участка – Болотова Марина Валерьевна  
Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 3 человека.

1. Информация об организаторе публичных слушаний: Комиссия по подготовке проектов схемы территориального планирования муниципального образования «Опочецкий район», генерального плана городского поселения «Опочка» и правил землепользования и застройки городского поселения «Опочка», генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений Опочецкого муниципального округа в составе: Дмитриев А.А., Леонова С.А., Митрофанова С.Ю., Федковская И.А., Лучков В.С., Соловьева Н.А., Харьковская М.П., Рахова Н.А., Русакова Л.В., Викторова Е.В., Кузьмина Н.И., Николаева Е.А.

2. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования:

Оповещение о начале публичных слушаний подготовлено на основании постановления Администрации Опочецкого муниципального округа от 13.05.2024 г. № 493 «О назначении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка размещенного 14 мая 2024 года на официальном сайте Администрации Опочецкого муниципального округа <https://opochka.gosuslugi.ru> в сети Интернет;

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в районной газете «Красный маяк» от 18.05.2024 г. № 34(13553);

Оповещение о начале общественных обсуждений размещено на информационных стендах городского поселения «Опочка» и на портале Госуслуг;

Материалы проекта размещены на официальном сайте Администрации Опочецкого муниципального округа <https://opochka.gosuslugi.ru> в сети Интернет (Меню → раздел «Для жителей» → вкладка «Публичные слушания» → «Проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Псковская область, Опочецкий муниципальный округ, г. Опочка, ул. Пролетарская, место 14»).

Экспозиция проекта и материалов, содержащих обоснование предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка была открыта в рабочие дни с 14 мая 2024 года по 03 июня 2024 года с 9-00 час. до 17-00 час. в здании Администрации Опочецкого муниципального округа по адресу: Псковская обл., Опочецкий район, г. Опочка, ул. Коммунальная, д. 8/15, каб. 4.

3. Информация о сроке, в течение которого принимаются предложения и замечания участников публичных слушаний: предложения и заявления по проекту, выносимому на обсуждение на публичные слушания, принимались в период с 14.05.2024 года до 04 июня 2024 года по адресу: Псковская область, г. Опочка, ул. Коммунальная, д. 8/15.


4. Информация о территории, в пределах которой проводились публичные слушания: территория городского поселения «Опочка» Опочецкого муниципального округа Псковской области.

5. Предложения и замечания от граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории городского поселения «Опочка», в пределах которого проводятся публичные слушания: предложений и замечаний не поступило.

6. Предложения и замечания от иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний: предложений и замечаний:

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка - «магазины» код 4.4., установленный в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1 для земельного участка с кадастровым номером 60:12:0010179:8, общей площадью 940 кв. м., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий муниципальный округ, г. Опочка, ул. Пролетарская, место 14.

голосовали: «за» – 8 членов комиссии,  
«против» - 0 членов комиссии.

Председательствующий  А.А.Дмитриев

Секретарь  С.Ю.Митрофанова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
о результатах публичных слушаний  
04 июня 2024 года

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях: Проект разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «магазины» код 4.4., установленный в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1 для земельного участка с кадастровым номером 60:12:0010179:8, общей площадью 940 кв. м., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий муниципальный округ, г. Опочка, ул. Пролетарская, место 14.

2. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 3 человека.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний: Протокол собрания участников публичных слушаний по проекту разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «магазины» код 4.4., установленный в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1 для земельного участка с кадастровым номером 60:12:0010179:8, общей площадью 940 кв. м., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий муниципальный округ, г. Опочка, ул. Пролетарская, место 14 от 04 июня 2024 г.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории городского поселения «Опочка», в пределах которого проводятся публичные слушания: предложений и замечаний не поступило.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний: предложений и замечаний не поступило.

6. Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: -

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

1) процедура публичных слушаний соблюдена в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) публичные слушания считать состоявшимися;

3) от участников публичных слушаний поступило 1 (одно) предложение и 0 (ноль) замечаний из которых согласно рекомендациям о целесообразности учтены 1 (одно) предложение и (-) замечаний, по оставшемуся (-) замечанию даны аргументированные рекомендации о нецелесообразности учета.

Председатель комиссии  
по землепользованию и застройке



А.А.Дмитриев

«04» июня 2024 года

